

ID: 13749



Аренда помещения в бизнес центре класса В+, м.Цветной б-р.

Предлагаются офисный блок в отреставрированном особняке класса В+.

Актуальные площади в аренду:

1 этаж 45 и 80 кв.м.

2 этаж 180 кв.м.

3 этаж 113 кв.м.

Ставка: 26000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО,

Без комиссии.



Площадь: 45, 80, 113, 180 м2

цена: 26'348 руб. за м2/год



ID: 13749



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1400
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13749

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13749

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

