



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр «РТС Земляной Вал», м.Курская.

Бизнес центр «РТС Земляной Вал», общей площадью 9 240 кв.м, расположен в Таганском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Курская, Чкаловская и Таганская. Здание расположено на 1-й линии домов Садового кольца, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Актуальные площади в аренду : 1-й этаж - 386 кв.м, зальная планировка, панорамные окна, состояние - за выездом арендатора. Мощность 200 кВт. Арендная плата 1,8 млн. рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: **386 м2**

Цена: **56'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	9240
Этажей в здании	11
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная

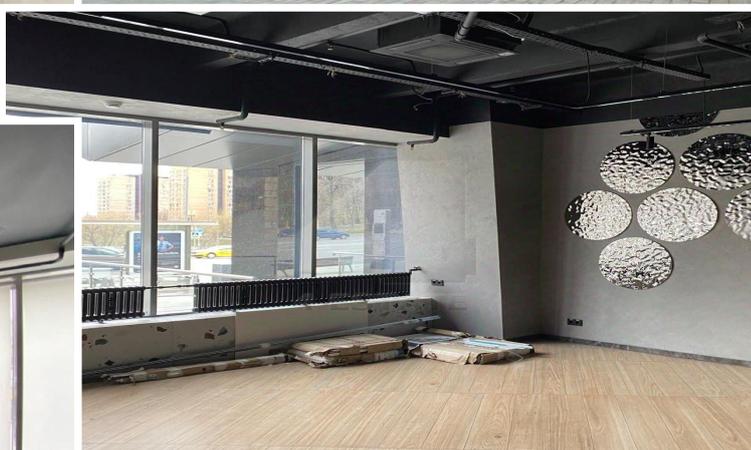
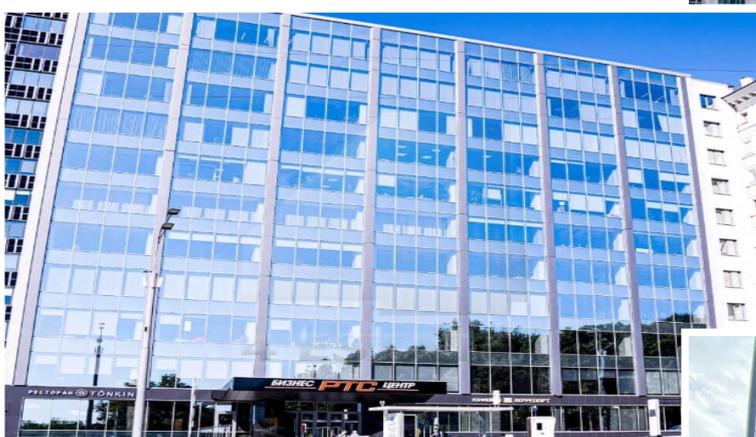


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



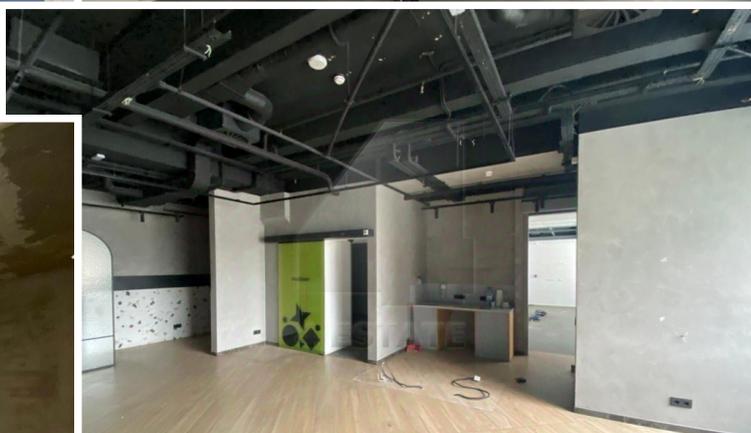


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



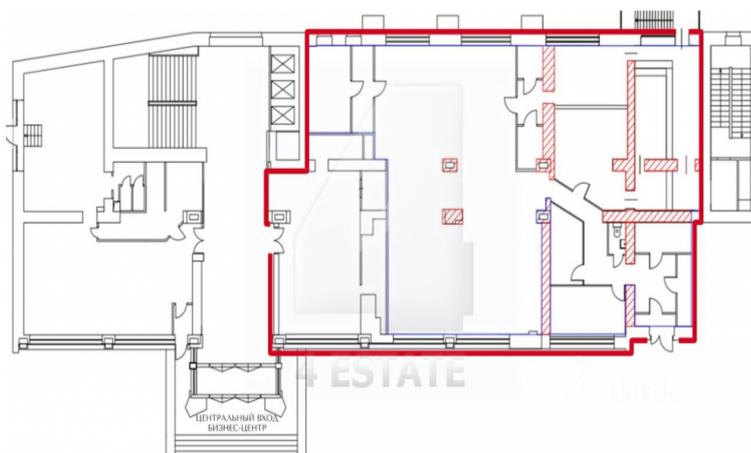


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

