



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в бизнес-центре класса В+ "Бастион-Капитал", м.Дмитровская.

Бизнес-центр класса В+ "Бастион-Капитал" объединяет в себе офисные и складские помещения, которые удовлетворят запросы даже самого требовательного арендатора.

Разнообразность планировок наших офисов в бизнес-центре класса В+ "Бастион-Капитал" приятно Вас удивит.

Удобная инфраструктура и месторасположение выгодны как для автовладельцев, так и для добирающихся общественным транспортом.

В помещениях установлена система кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции.

К Вашим услугам – круглосуточно охраняемая территория, наземная охраняемая парковка, пропускная система, клининговая служба, кафе, ресторан, банкетный зал, переговорные комнаты, интернет, телефония.

Вакантная площадь:

3-й этаж - 454 кв.м., готов к въезду, смешанная планировка (серверная, небольшая кухня, санузлы, в т.ч. отдельный для руководителя, переговорные комнаты, 2 входа (главный и запасной).

Ставка аренды 18500 руб. за кв.м. в год, с НДС.
Без комиссии!



Площадь: **454 м2**

Цена: **18'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Бутырский
Метро	Дмитровская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Бастион Телеком
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



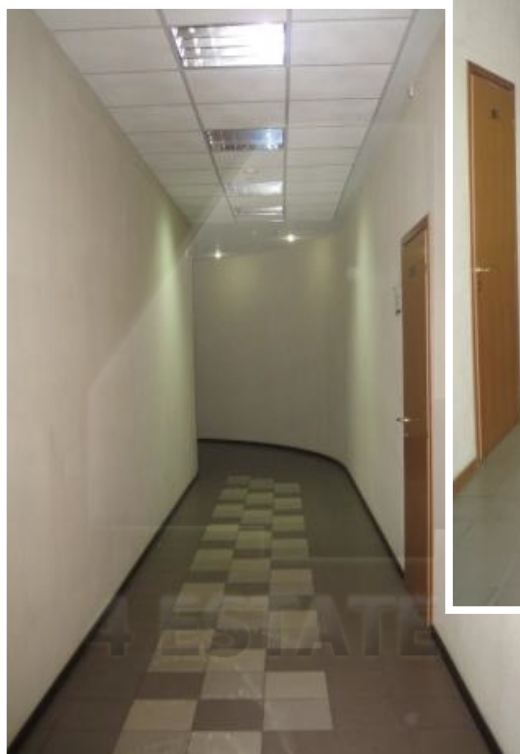


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13192

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

