



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13096

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Новый бизнес центр класса А, м.Киевская.

Бизнес центр класса А.  
Предлагается офисное помещение занимающее  
полностью четвертый этаж.  
Вход на этаж возможен через общую входную  
группу, так же можно сделать отдельный вход со  
своим лифтом.  
Ставка: 25000 руб.за кв.м.в год.  
Без комиссии.



Площадь: **457 м2**

Цена: **25'749 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13096

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	4.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13096

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

