



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в бизнес-центре класса А, м.ВДНХ.

Бизнес-центр "Алексеевская башня", общей площадью 41 380 м², расположенное в Северо-Восточном округе Москвы.

Среди характеристик проекта — современная архитектура фасадов и высокотехнологичные инженерные системы!

Прекрасный доступ к городским магистралям (Проспект Мира, Третье Транспортное Кольцо, Ярославское шоссе), а также относительная близость к центру города определяют выгодное расположение бизнес-центра.

Ближайшая станция метро ВДНХ.

Вакантные площади:

9-й этаж - 333 кв.м., смешанная планировка, готов к въезду.

Арендная плата: 25 620 рублей за кв.м в год, включая НДС и коммунальные услуги, кроме электроэнергии.
Без комиссии!



Площадь: **333 м²**

Цена: **25'620 руб. за м²/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Алексеевский
Метро	ВДНХ
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	41
Этажей в здании	18
Этаж	9
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	12000 рублей
Количество	1 м/м на 150 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



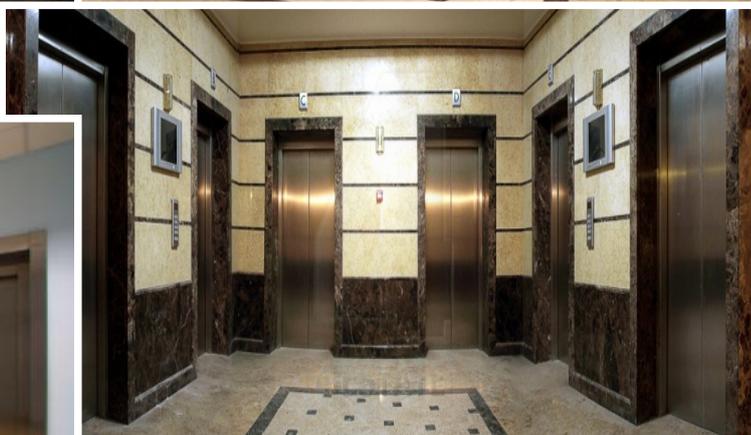
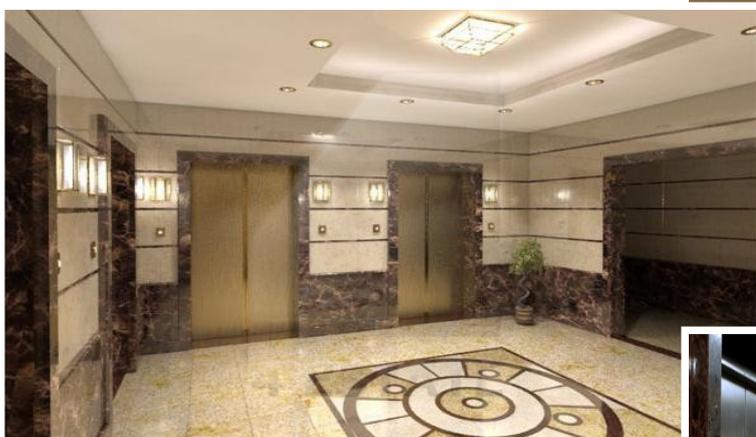


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



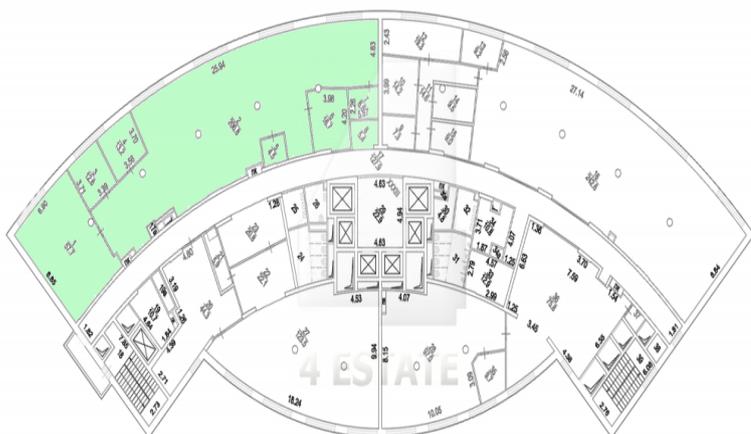


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



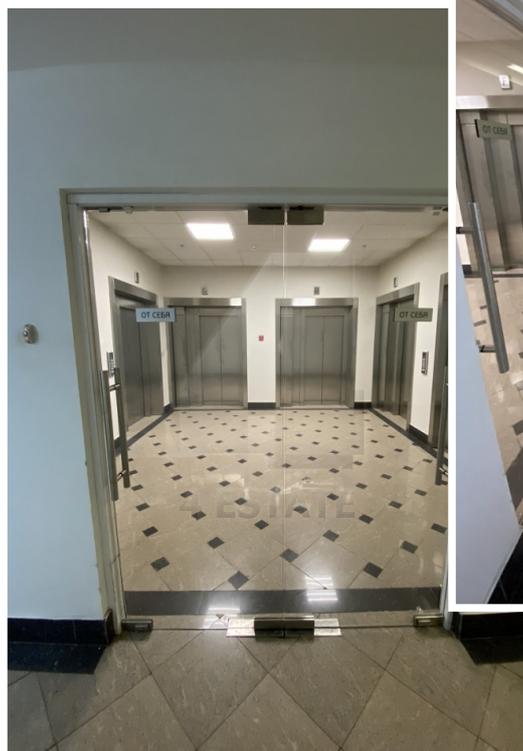


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 13042

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

