4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12944

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Деловой квартал "Южный порт", м. Кожуховская.

Деловой квартал "Южный порт", расположен в районе Печатники, Юго-Восточного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Кожуховская.
Транспортную доступность обеспечивает близость Третьего транспортного кольца, на внутренней территории организована наземная парковка.
Инженерное оснащение и технические характеристики здания соответствуют бизнес-центру класса "В+".
Вакантная площадь:
2-й этаж - 1 335 кв.м, смешанная планировка, сделан стильный ремонт, с мебелью.
Арендная плата 29 000 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.

Площадь: 1335 м2

Цена: 29'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12944

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Южнопортовый
Метро	Кожуховская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

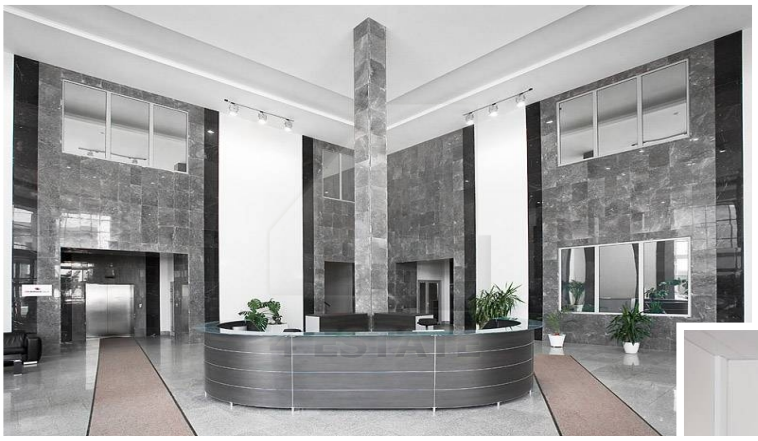
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	7000
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

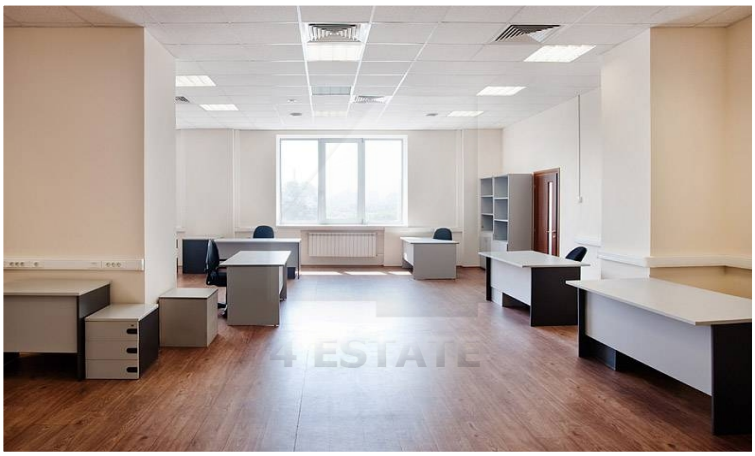
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12944

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12944

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии