4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в бизнес-парке класса А в Шереметьево

Бизнес-парк включает в себя 4 офисных здания класса В+, общей площадью 46 тыс. м² и четырехзвездочный отель общей площадью 28 тыс. м² (300 номеров). Сегодня завершено строительство первой очереди, площадью 38861,35 м² и началось строительство второй очереди. В целом, строительство бизнес-парка планируется завершить до 2014 года. Комфортабельные автобусы (шаттл-басы) доставят сотрудников бизнес-парка от ближайших станций метро до офиса. Кроме этого, арендаторы могут добраться из центра всего за 35 минут, воспользовавшись возможностями скоростных поездов в аэропорт Шереметьево-2, и оттуда регулярных шаттл-басов до бизнес-парка.

Площадь: 80, 200, 400, 600, 1200, 1600, 2500, 4000, 6000, 8000, 10000, 15000, 18000 м2

Цена: 12 959 руб., 2,31960 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12923

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Молжаниновский
Метро	Речной вокзал
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

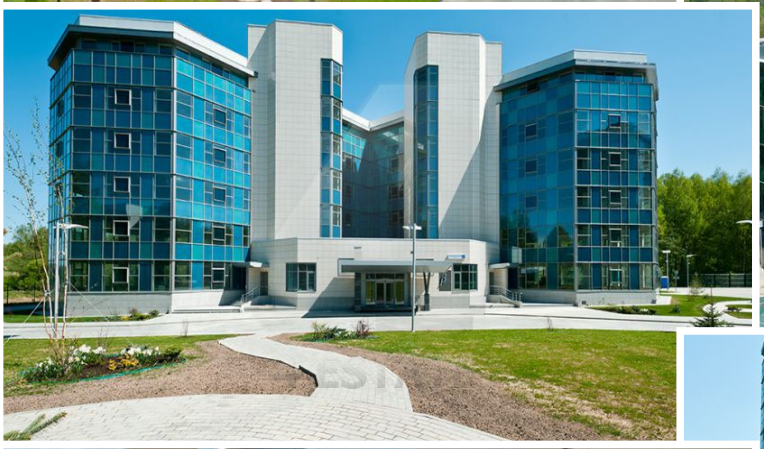
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	38
Этажей в здании	9.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	150
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

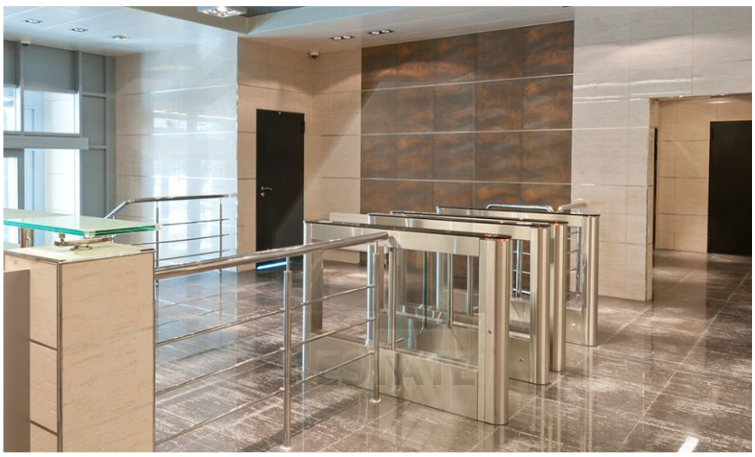
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12923

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT