4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906

Аренда под офис в бизнес-центре класса А+ "Башня на набережной", м. Международная

Предлагается аренда офиса в самом центре Москвы в новом бизнес-центре класса А+ "Башня на набережной". Офисные блоки находятся в бизнес-центре в А, Б и С, общая площадь данных помещений - 150 000 кв.м.

Данный комплекс соответствует мировым стандартам по всем параметрам. Фасады бизнес центра "Башня на набережной" обеспечивают звуконепроницаемость и энергосбережение, выполенны из низко-эмиссионного затемненного стекла. Высокий комфорт и полная безопасность арендаторов обеспечивается техническим оснащением комплекса "Башня на набережной".

Ставка: 50000-70000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), зависит от отделки, этажа и площади.

Без комиссии!

Площадь: 302, 460, 532, 828, 962, 1107, 1450, 1864, 2029, 2110, 2617, 4758, 5330, 5483 м2

Цена: 4'798,5 руб., 5'483 руб., 6'330 руб., 8'483 руб., 10'562 руб., 12'483 руб., 17'562 руб., 21'483 руб., 26'562 руб., 32'483 руб., 71'857 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Международная
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

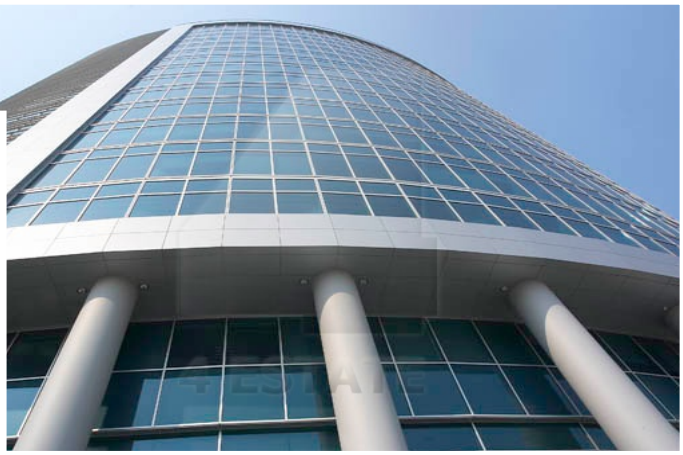
Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	150
Этажей в здании	59.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	20000-30000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

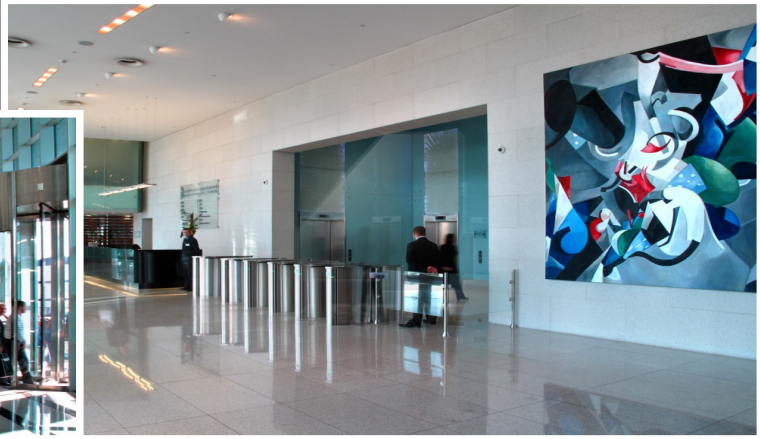


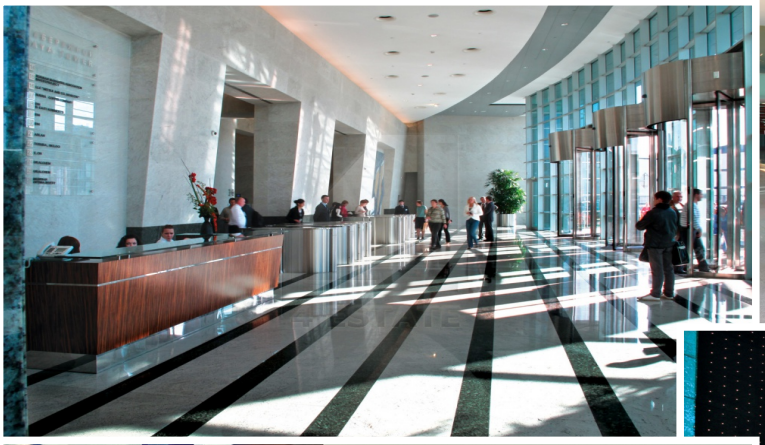
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906





4ESTATE

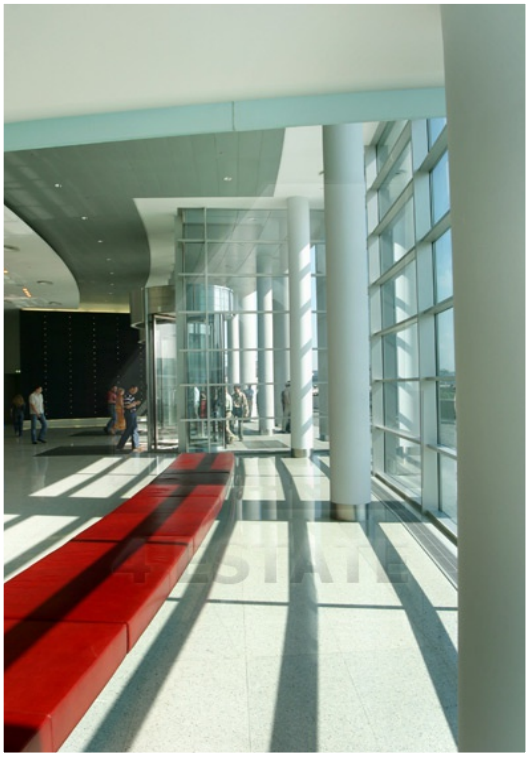
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии