



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений в особняке класса В+, м.Бауманская.

Предлагается помещение свободного назначения в презентабельном особняке.

1 этаж 140 кв.м.(1 зал + 1 каб.+ с/у), свободный вход.

Помещение передается с технически укрепленной модульной операционной кассой на два рабочих места с двумя узлами передаточными и сейфовой комнатой для хранения банковских ценностей, оборудовано охранно-пожарной и тревожной сигнализацией и предоставляется под размещение дополнительного офиса банка.

Ставка: 12000 руб. за кв.м. в год.(все вкл.), УСНО.
Без комиссии.



Площадь: 140 м2

Цена: 12'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	5
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12835

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

