



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12776

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в отреставрированном особняке, м.Маяковская.

Представительское здание находится в исторической части г.Москвы рядом со станцией метро Маяковская. В районе очень высокая концентрация офисов, магазинов, учреждений, огромный поток людей и автомобильного транспорта.

Предлагаются в аренду готовые офисы. В здание присутствует ресторан и кафе. Парковка наземная в аренду 1 м/м по 6000 руб. в мес.
Без комиссии.



Площадь: 183, 236, 290, 385, 572 м²

Цена: 77'845 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12776

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	180
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

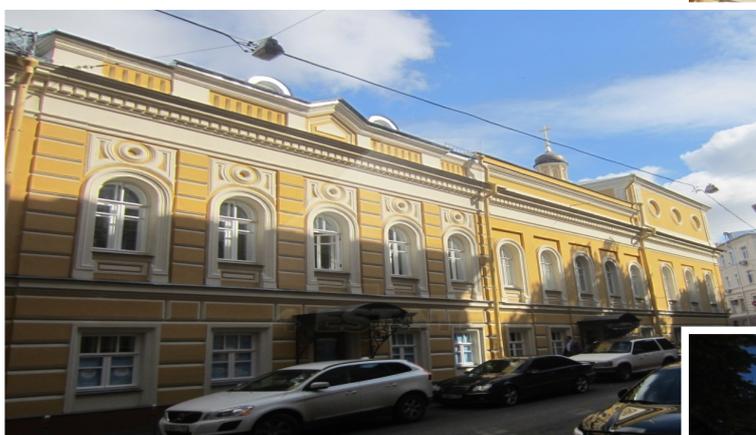


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12776

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



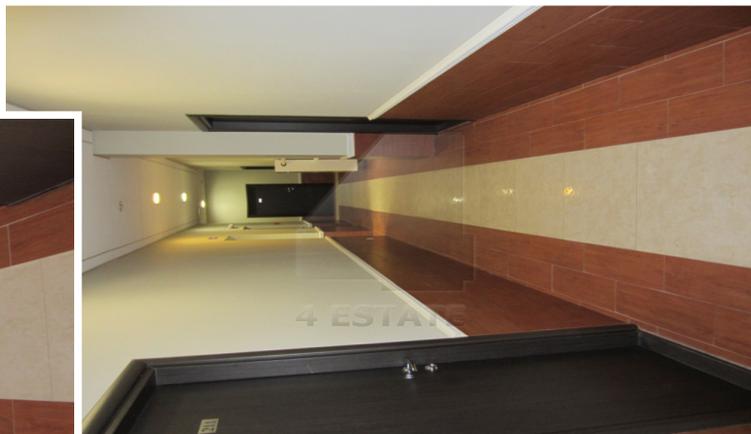


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12776

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12776

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

