



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Отреставрированный особняк класса В+, м.Бауманская.

Предлагаются офисные помещения в комплексе новых отреставрированных особняков, готовые к въезду.

Подземная парковка: 1 м/м на 80 кв.м.по 11000 руб. в мес.

Офисные площади готовые к въезду:
мансарда 160 кв.м.(ресепшн + 4 каб.+ с/у)

Ставка: 20250 руб. за кв.м.в год(УСНО).
Без комиссии.



Площадь: **160 м2**

Цена: **34'132 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Нет	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Нет
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	310
Количество	1 м/м на 80 кв.м.

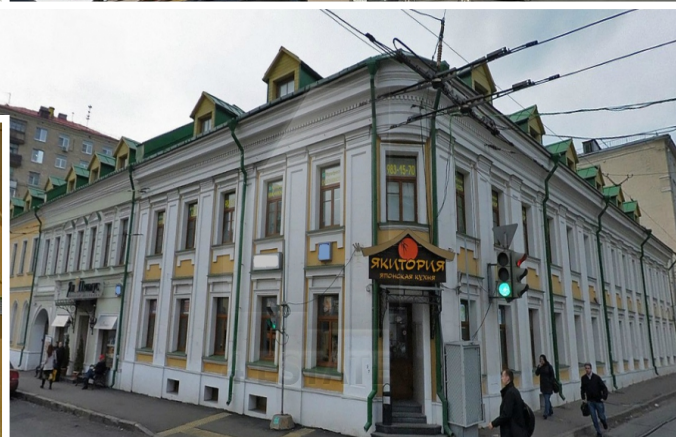


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



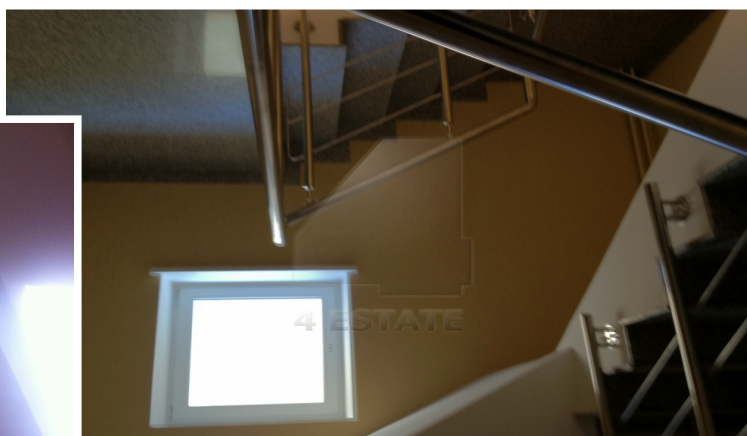
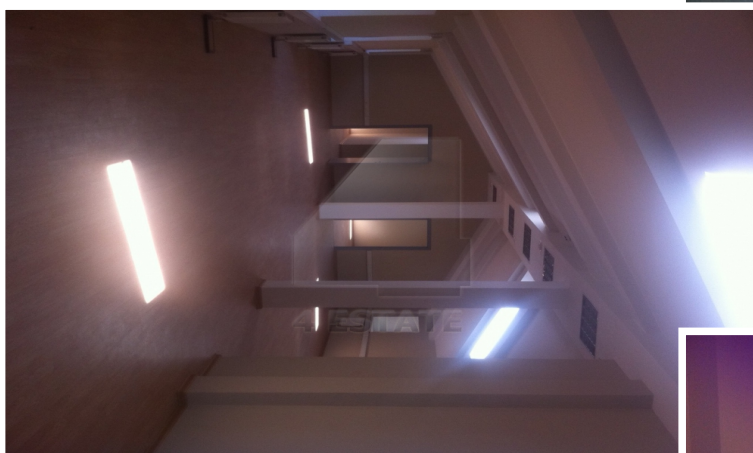


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12594

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

