



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12280

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в презентабельном особняке, м.Новокузнецкая.

В презентабельном здании сдаются офисные блоки.

Парковка наземная (гостевая).

Актуальные площади в аренду:

1 этаж 50 кв.м. (отдельный вход)

Ставка: 18000 руб. кв.м. в год.

3 этаж 88 кв.м.(кабинетной планировки) ТОРГ. 1

м/м входит в стоимость.

Ставка: 20000 руб. кв.м. в год.

Парковка наземная (гостевая).

Без комиссии.



Площадь: **50, 88 м2**

Цена: **18'000 руб., 20'000 руб. за
м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12280

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1300
Этажей в здании	3
Этаж	1, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

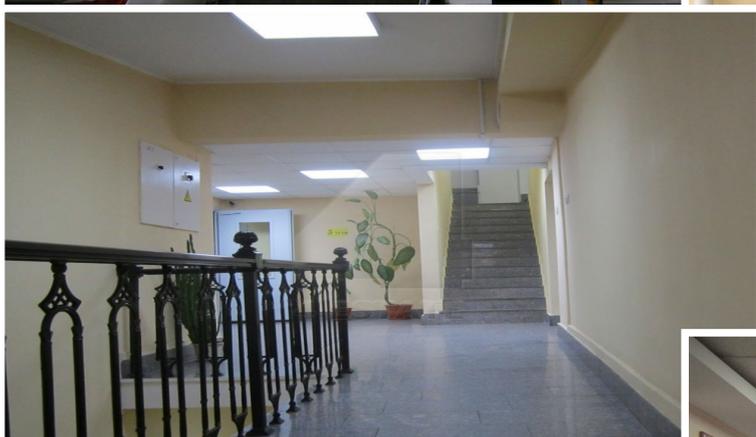


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12280

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12280

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

