



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11711

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в особняке в аренду класса В+, м.Пролетарская.

Сдаются в аренду офисные площади в особняке.

Актуальные площади в аренду:

1 этаж 92 кв.м.

3 этаж 91 кв.м.

Ставка: 17300-17800 руб. за кв.м. в год(все вкл.),
УСНО, ТОРГ.

Парковка: 2 м/м по 6000 руб. в мес.



Площадь: 92, 91 м2

Цена: 17'965 руб., 18'563 руб. за
м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11711

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Пролетарская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1800
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11711

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

