



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда нового офиса с отдельным входом, м.Павелецкая.

Новый элитный жилой комплекс класса А.
Подземная парковка на 1 м/м по 10000 руб. в
месяц (много мест).
Актуальные площади, предлагаемые к аренде:
1 этаж 138 кв.м., свободный вход, офис или ПСН,
смеш. планировка.
Ставка: 26000 руб. за кв.м. в год, УСНО,
ком. платежи (5000 руб. в месяц).



Площадь: **138 м2**

Цена: **26'947 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	10.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	170
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

