



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10664

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений на территории бизнес-парка класса В+ "Solutions", м. ул. Академика Янгеля

Новый бизнес-парк класса В+ "Solutions" на юге Москвы обладает всеми преимуществами современных бизнес-центров:

- Близость к метрополитену;
 - Доступ к основным автомагистралям;
 - Развитая инфраструктура;
 - Современная архитектура;
 - Профессиональный менеджмент;
 - Круглосуточная охрана;
 - Охраняемая стоянка;
 - Индивидуальный подход к арендаторам.
- По ставке возможен торг.
Комиссия не взимается.



Площадь: 654, 703, 722 м²

Цена: 26'947 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10664

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Чертаново Южное
Метро	Улица Академика Янгеля
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	64680
Этажей в здании	9.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10664

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10664

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

