



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Реконструированный особняк класса А, м.Фрунзенская.

Представительский особняк класса А.
Располагается в шаговой доступности от метро Спортивная.
Парковка подземная: 2 м/м по 30000 руб. в месяц, с НДС.
Актуальные площади сдаваемые в аренду:
4 этаж - 140 кв.м, присутствует кабинет руководителя со своим сан. узлом и душем, смешанная планировка.
Ставка: 45000 рублей за кв.м в год, включая НДС, эксплуатацию и коммуналку, отдельно электричество
Без комиссии.



Площадь: 140 м²

Цена: 45'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
не взимается	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	5
Этаж	4
Комиссия	не взимается
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	20000-30000 рублей
Количество	1 м/м на 70 кв.м.

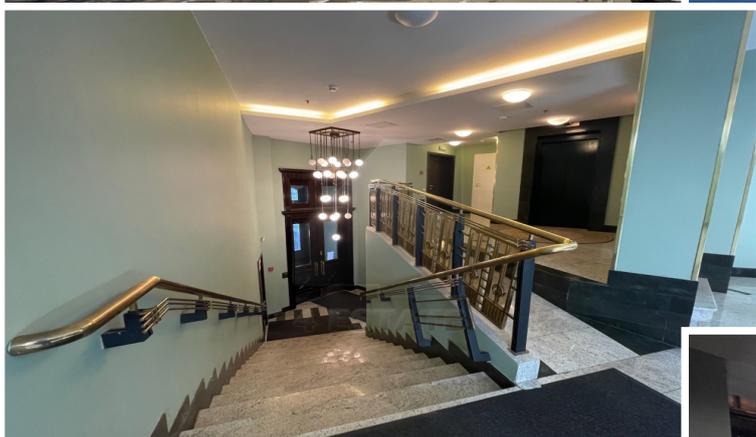


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



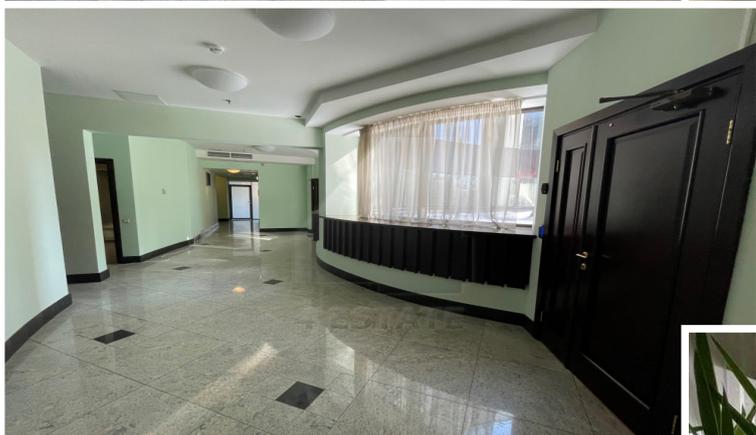


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



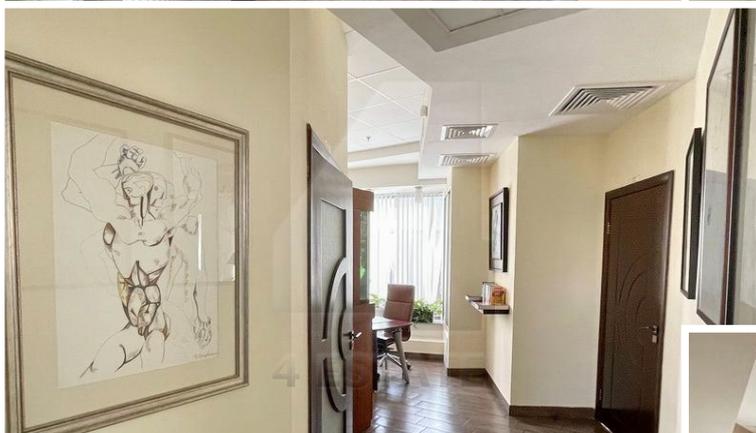
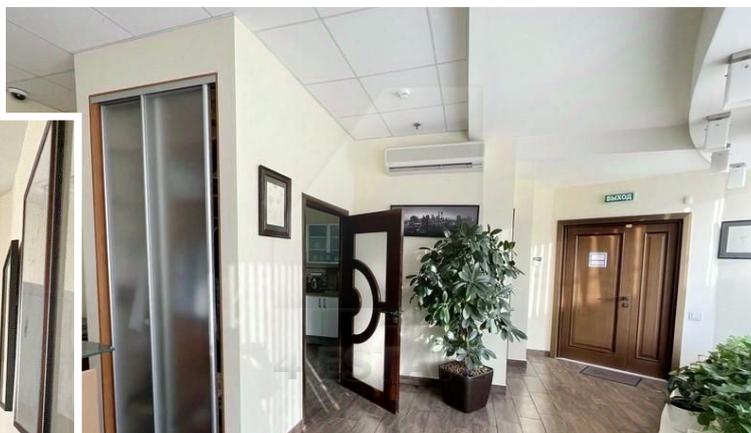


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10239

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

