



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в презентабельном бизнес центре, м.Маяковская.

Офисный центр расположен в Пресненском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Маяковская, Пушкинская и Баррикадная. Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Садового кольца, для арендаторов предусмотрена наземная и подземная парковка. В ближайшем окружении развитая инфраструктура. **Вакантная площадь:** 7-й этаж - 111 кв.м, смешанная планировка, с мебелью. **Арендная плата** 42 000 рублей за кв.м в год, УСН. **Наземная парковка** - 16 000 рублей за м/м в месяц.



Площадь: **111 м2**

Цена: **42'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	7922
Этажей в здании	10
Этаж	7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	16000/24000 рублей в месяц

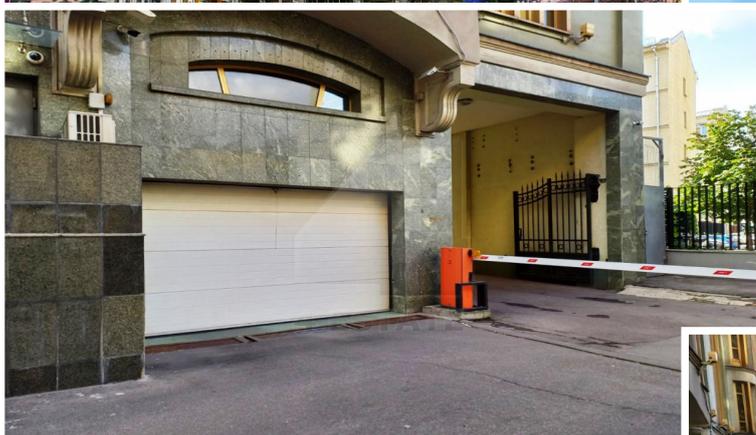
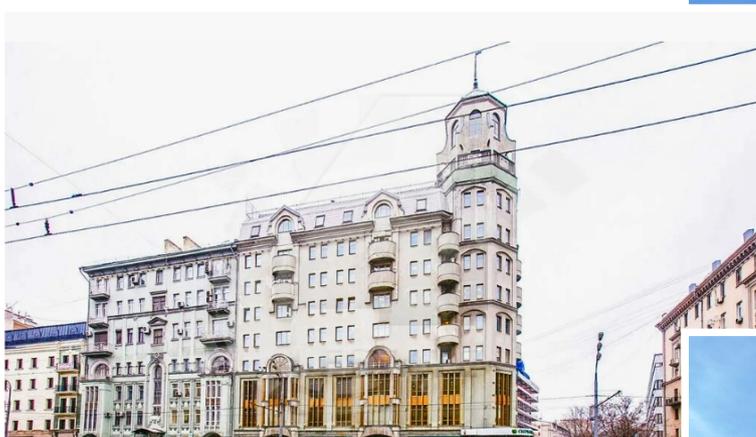


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10067

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

