4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62331

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

БЦ "Меридиан", м. Беломорская

БЦ "Меридиан" - расположен в районе Ховрино, Северного округа Москвы.
Ближайшие станции метро Беломорская и Речной вокзал.
Транспортную доступность обеспечивает близость Ленинградского проспекта и СВХ, для арендаторов предусмотрена наземная парковка. Вакантные площади:
10-й этаж - 390 кв.м - 715 000 рублей в месяц. ,
16-й этаж - 1 140 кв.м. - 1 995 000 рублей в месяц.
18-й этаж - 360 кв.м - 660 000 рублей в месяц.
Цена включает НДС.

Площадь: 360, 390, 1140 м2

Цена: 21'000 руб., 22'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62331

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Ховрино
Метро	Речной вокзал
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

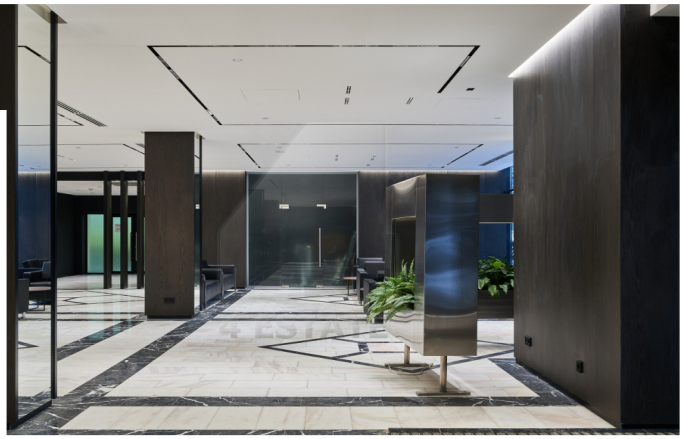
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	22899
Этажей в здании	18
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62331

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62331

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии