4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62314

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре,м.Белорусская

Аренда офисов в презентабельном деловом центре класса В+.
В шаговой доступности станции Белорусская и Савеловская .
Крытая парковка на первом этаже здания (встроенная, отапливаемая): 14 000 руб. в месяц
Наземная парковка во дворе бизнес-центра: 11 000 рублей в месяц за м/м.
Актуальные площади в аренду:
5-й этаже - 629 кв.м, (на плане правая часть) смешанная планировка, готов к въезду, с мебелью.
Арендная ставка 21 000 рублей за кв.м в год.
Все цены включая НДС и эксплуатацию.
Без комиссии.

Площадь: 629 м2

Цена: 21'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62314

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Белорусская / Динамо / Савёловская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5
Этаж	5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	11000

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

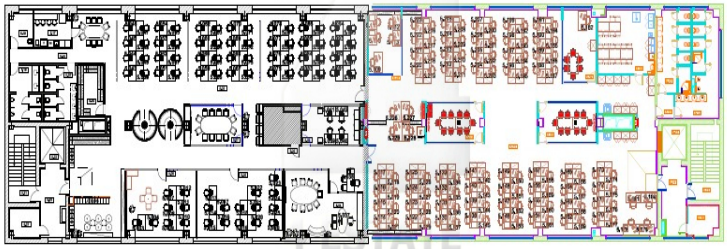
ID: 62314

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62314

5 этаж
ул. Правды 8-7